

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«Самоковская»

*(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)*

Самоковская улица, дом 10а, офис 6,

город Кострома, 156010

(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

От 11 апреля 2022 года

№ 44-RU 44328000- 44 -2022

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	<i>строительство объекта капитального строительства</i>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ИМХОТЕП»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 44-2-1-3-020004-2022 от 4 апреля 2022 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:080522:362
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:080522
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-44-2-01-0-00-2022-0149, утвержден Распоряжением начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы от 8 апреля 2022 года № 236-р
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «КФК ПРОЕКТ» г. Кострома, 2021год; шифр 1234/21-9; Подтверждение ООО «КФК ПРОЕКТ» №1 от 8 апреля 2022 года

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	8621,3	Площадь участка (кв. м): 7485,0
	Объем (куб. м)	33940,6	в том числе подземной части (куб. м): 2448,1
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 30,47
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1204,0	
	Иные показатели:	Количество квартир – 116; однокомнатных – 71 кв; двухкомнатных – 36кв; трехкомнатных – 9 кв. Площадь квартир – 5460,2 кв. м; Площадь квартир (без понижающего коэфф) – 6198,6 кв. м; Площадь нежилого помещения – 2 кв. м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, Радиозаводская улица, 16	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	_____	
	Протяженность:	_____	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____	
	Иные показатели:	_____	

Срок действия настоящего разрешения - до "11" апреля 2025 года
в соответствии с проектом организации строительства

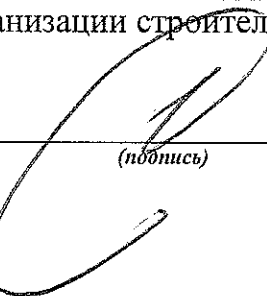
Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"11" апреля 2022 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено



(подпись)

А. В. Смирнов

(расшифровка подписи)

до " " "

20 года

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " "

20 года

М.П.